



הרשות לפיתוח ירושלים

تشرين الثاني 2012

المبادئ التوجيهية للحصول على منحة للمساعدة في تطوير واجهات المحال التجارية في البلدة القديمة في القدس.

1. الأهداف

تخصص سلطة تطوير القدس (فيما يلي "السلطة") ميزانية لترميم وتحسين واجهات المحال التجارية في البلدة القديمة في القدس، بما في ذلك واجهات المتاجر، أبواب المداخل، المظلات، اللافتات وأنظمة التبريد والتهوية ("البرنامج"). وتعزز السلطة تشجيع المحال التجارية التي تستثمر في ترميم وتحسين الواجهات المذكورة أنفاً ضمن البرنامج، وكل ذلك بموجب الشروط المفصلة في هذه المبادئ التوجيهية.

تري السلطة في واجهات المحال التجارية جزءاً من الحيز العام وبالتالي فهي تشدد على تجديد وتحسين واجهات المحال التجارية بشكل كبير. ومن شأن كل محل تجاري يخضع للتجديد أن يسهم في تحسين مظهره والمظهر العام بأسره. علاوة على ذلك، فإن التطوير هو بمثابة دفعة اقتصادية للمحل التجاري نفسه بشكل خاص وللمظهر العام على وجه العموم.

2. تعريفات

- أ. محل تجاري - كل محل تجاري يعمل طبقاً للقانون في منطقة الاستحقاق، في طابق تجاري في واجهة الشارع، في مساحة لا تقل عن 10 أمتار مربعة، وهو بملكية مقدم طلب المنحة أو مستأجر من قبله.
- ب. منطقة الاستحقاق - منطقة في البلدة القديمة في القدس يشار إليها باللون الأصفر على الخريطة المرفقة كالمحلق أ بهذه المبادئ التوجيهية. وتتمتع السلطة بحق توسيع منطقة الاستحقاق إلى مناطق إضافية، وستنشر إعلاناً مناسباً في هذا الشأن في حال حدوث ذلك.
- ت. واجهة العرض - النافذة الموجودة في واجهة المحل التجاري التي تواجه الشارع.
- ث. لافتة المحل التجاري - لافتة مثبتة طبقاً للقانون تواجه الشارع.
- ج. باب الدخول إلى المحل التجاري - باب معياري مثبت في مدخل المحل التجاري ويواجه الشارع.
- ح. مظلة ومشبك حديدي للمحل التجاري - مظلة معيارية ومشبك حديدي مثبتان طبقاً للقانون يواجهان الشارع.
- خ. إخفاء جهاز التبريد والتهوية في المحل التجاري - نقل نظام تكييف الهواء المثبت في المحل التجاري على نحو ظاهر للعيان وتركيبه بشكل قانوني في مكان مخفي عن الشارع.
- د. المهندس المعماري للسلطة - مهندس يتم تعيينه من قبل سلطة تطوير القدس لفحص المكونات المعدة للترميم في المحل التجاري.
- ذ. لجنة المنح - لجنة مؤلفة من مدير سلطة تطوير القدس أو شخص ينوب عنه، نائب المدير المالي للسلطة أو محاسبها، مستشارها القانوني وممثل عن الجمهور من بين أعضاء مجلس السلطة.
- هـ. إطار الميزانية - إطار الميزانية لتنفيذ البرنامج الذي يتم تحديده مسبقاً لكل سنة ميزانية يعمل فيها البرنامج.

3. شروط استحقاق المنحة

بموجب وجود فائض مالي غير مخصص ضمن إطار الميزانية وتلبية بقية الشروط المنصوص عليها في هذه المبادئ التوجيهية، يحق لصاحب المحل التجاري الذي يلبي الشروط المبينة أدناه بشكل تراكمي الحصول على منحة كما هو مبين في البند 4 أدناه:

1. يقع المحل التجاري في منطقة الاستحقاق؛
2. يحمل للمحل التجاري ترخيصاً ساري المفعول، بما يقتضيه القانون؛

3. بحوزة المحل مستندات تصديقية بموجب قانون صفقات الهيئات العامة لعام 1976، من قبل موظف مخول، مدقق حسابات أو مستشار ضرائب فيما يتعلق بإدارة حسابات قانوني، والإبلاغ لمخمن الضرائب والضريبة القيمة المضافة طبقاً للقانون.
2. ينفذ المحل التجاري مشروع ترميم وتحسين واجهة العرض و/ أو باب الدخول و/ أو المظلة و/ أو المشبك الحديدي و/ أو عتبة الدخول وإطار الباب و/ أو نقل أنظمة التبريد والتهوية إلى مكان مخفي وذلك بالتنسيق مع المهندس المعماري للمشروع ووفقاً لتوجيهاته؛
3. يعمل المحل التجاري في منطقة و/ أو مبنى يلبين المتطلبات المنصوص عليها في جميع الأنظمة، بما في ذلك قوانين تنظيم البناء.
4. في حال لم يكن مقدم الطلب مالك العقار الذي يعمل فيه المحل التجاري، ثمة حاجة للحصول على توقيع صاحب العقار على النص المرفق بهذا كالملاحق ب من هذه المبادئ التوجيهية.

4. مبلغ المنحة

- أ. يتم تحديد مبلغ المنحة، وفق المكونات التالية:
1. واجهة عرض و/ أو باب الدخول - مساهمة بمبلغ يصل إلى 5,000 ش.ج لكل عنصر.
 2. لافتة و/ أو مظلة و/ أو مشبك حديدي للمحل التجاري - مساهمة بمبلغ يصل إلى 2,000 ش.ج لكل عنصر.
 3. نقل أجهزة التبريد والتهوية للمحل التجاري إلى مكان مخفي - مساهمة بمبلغ يصل إلى 5,000 ش.ج.
 4. عتبة الدخول وإطار الباب - مساهمة بمبلغ يصل إلى 1,000 ش.ج.
- من الجدير التوضيح بهذا أن مبلغ المنحة الأقصى للمحل التجاري مقابل جميع المكونات المترابطة لن يتجاوز 7,000 ش.ج.
- ب. سيكون المحل التجاري الذي لديه واجهتا عرض أو أكثر بحاجة إلى ترميم مؤهلاً للحصول على منحة لا تتجاوز مبلغ 14,000 ش.ج كحد أقصى وفقاً لتوزيع المكونات المذكور أعلاه، وبموجب الاعتبارات المطلقة للجنة المنح. وسيتم شرح قرار اللجنة خطياً.
- ت. المحال التجارية الثلاثة التي لديها جدران مشتركة وواجهات مجاورة، والتي تقدم طلباً مشتركاً بموجب هذه المبادئ التوجيهية، ستكون مؤهلة للحصول على زيادة للمنحة بمبلغ يصل إلى 1,000 ش.ج لكل محل تجاري منها، وفق اعتبار لجنة المنح، شريطة أن يرمم كل واحد منها واجهة العرض (البند 4 (أ) (1) أعلاه) ومكوناً آخر من المكونات المدرجة في البند 4 (أ) (2) أو (3) أعلاه على الأقل.
- ج. تشمل جميع المبالغ المذكورة أعلاه ضريبة القيمة المضافة، إذا توجب فرضها.

5. تطبيق البرنامج

1. يقدم صاحب المحل التجاري طلب المنحة في الاستمارة المرفقة كالملاحق ب، ويقوم بإرفاق المستندات التالية:
 - أ. شهادة ملكية أو عقد إيجار مرفق بمستند تصديق من قبل صاحب العقار.
 - ب. ترخيص عمل تجاري ساري المفعول كما يقتضيه القانون
 - ث. مستند تصديق على إدارة حسابات بموجب قانون صفقات الهيئات العامة لعام 1976؛
 - ج. مستند تصديق على عدم وجود أي ديون مستحقة للبلدية، للسنة الضريبية ذات الصلة؛
 - ح. خطة للمشروع تتضمن: تخطيطاً للمحل التجاري والأعمال التي يطلب تنفيذها على واجهة المحل التجاري وتفصيلاً خطياً للأعمال المخطط لها والمواد التي سيتم استخدامها لذلك.
2. يتم نقل الطلب إلى المهندس المعماري الخاص بالسلطة للحصول على رأيه المهني في موضوع الطلب، بما في ذلك وضع العقار الحالي، مدى الحاجة إلى الترميم والموافقة على مخطط المشروع ومواصفاته، وفق ما هو مطلوب.
- سيراجع المهندس المعماري الخطط المقدمة ويعدّ وجهة نظر مهنية مع توجيهات محددة للمحل التجاري لتنفيذ الترميم المطلوب.
- من الجدير التشديد على أنه يتم التصديق على الأعمال التي سيتم تنفيذها من تاريخ الموافقة على الاستحقاق وليس الأعمال المنفذة قبل ذلك.

3. بعد الحصول على رأي المهندس المعماري تناقش لجنة المنح الطلب، تحدد استحقاقه ومبلغ المنحة الأقصى الذي يمكن أن يحصل المحل التجاري عليه شريطة أن ينفذ المشروع بشكل عملي. في حال موافقة لجنة المنح على طلب صاحب المحل التجاري كما ورد أعلاه - يتم إصدار بلاغ استحقاق في النموذج المرفق كالملحق ج. ويشير بلاغ الاستحقاق إلى الحد الأقصى للمبلغ الذي يمكن أن يحصل عليه المحل التجاري، شريطة الامتثال لجميع شروط المبادئ التوجيهية وتنفيذ المشروع على نحو يلبي متطلبات المهندس المعماري للسلطة.
- من الجدير التوضيح أنه يحق للجنة عدم الموافقة على المشاريع حتى لو كانت تلك المشاريع تستوفي كافة الشروط المنصوص عليها في هذه المبادئ التوجيهية، وفق اعتباراتها الحصرية. كما ومن الجدير التوضيح أن للجنة اعتبار حصري بالنسبة لمبلغ المنحة، ويتم شرح قرارات اللجنة خطياً.
4. من الجدير التوضيح بهذا أنه إذا لم يمه صاحب المحل التجاري المشروع بعد انقضاء 180 يوماً من موعد تلقي بلاغ الاستحقاق، سنتنضي صلاحية الاستحقاق ولن يكون صاحب المحل التجاري مؤهلاً للحصول على أي مبلغ حتى لو كان قد بدأ في تنفيذ الأعمال، كلها أو جزءاً منها. وعلى الرغم مما ورد أعلاه، يحق للجنة المنح تمديد المدة المنصوص عليها بـ 30 يوماً على الأكثر، بموجب طلب يقدم إليها خطياً من قبل صاحب المحل التجاري.
5. مع انتهاء تنفيذ المشروع المصدق عليه يقدم صاحب المحل التجاري إلى السلطة بلاغاً موقعاً من قبله ومن قبل الجهة المنفذة في النموذج المرفق كالملحق د لهذا المبادئ التوجيهية - بإرفاق نسخ إيصالات تنفيذ المشروع.
6. عند استلام بلاغ صاحب المحل التجاري، يتحقق المهندس المعماري من تنفيذ المشروع. وفي حال تم تنفيذ المشروع على نحو يرضي المهندس المعماري ووفق التصديق الممنوح له، يصادق المهندس المعماري على صرف المنحة. أما إذا لم يتم تنفيذ العمل على نحو يرضي المهندس المعماري للسلطة أو وفق التصديق الممنوح، يقوم المهندس المعماري بنقل وجهة نظره للجنة المنح.
7. بعد أن تتلقى لجنة المنح رأي المهندس المعماري للسلطة، تصادق على صرف المنحة، ترفضه أو تشترطه بشروط بحسب الحاجة، ويكون قرارها نهائياً.
8. يتم صرف المنحة لصاحب المحل التجاري وفق المبادئ التوجيهية للدفع لدى السلطة ومقابل إيصالات. ومن الجدير التوضيح أن كافة المبالغ المفصلة في هذه المبادئ التوجيهية تشمل ضريبة القيمة المضافة، في حال استحقاقها.
9. في حال قررت لجنة المنح التصديق على صرف المنحة بموجب شروط معينة، تصرف اللجنة المنحة بعد أن تصدق اللجنة على أنه تمت تلبية جميع الشروط على نحو مرض.
10. لن تكون السلطة مسؤولة بأي شكل من الأشكال عن تنفيذ الأعمال بشكل فعلي، عن جودة العمل، عن الدفع للمقاول المنفذ، ولا حتى عن تصليح الأضرار التي تلحق بالممتلكات أو المبنى، في حال لحقت أضرار بالمحل التجاري أو بالمقاول المنفذ أو بأي طرف ثالث.
6. عام
- أ. تكون المحال التجارية مستحقة للحصول على منحة بموجب هذه المبادئ التوجيهية مرة واحدة خلال سنتين متتاليتين، طالما تواصل العمل بهذه المبادئ التوجيهية.
- ب. لن تتم مناقشة المشروع الذي يتطلب رخصة بناء و/ أو ترخيصاً من قبل قسم اللافتات التابع للبلدية في لجنة المنح إلا بعد عرض التراخيص المذكورة أعلاه من قبل صاحب المحل التجاري.

ت. يتعهد المحل التجاري الحاصل على منحة بأنه لن يجري خلال فترة 12 شهراً من انتهاء المشروع أي تغيير على واجهة المحل التجاري دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من السلطة.

ث. يحق للمحل التجاري الذي لم تتم الموافقة على طلبه تقديم طلب جديد شريطة أن يفي بجميع شروط المبادئ التوجيهية، بموجب وجود فائض مالي غير مخصص ضمن إطار الميزانية للبرنامج عند تقديم الطلب الجديد.

ج. من الجدير التوضيح أن تقديم جميع الوثائق المطلوبة وفقاً لهذه المبادئ التوجيهية لا يشكل تصديقاً على كون صاحب المحل التجاري مستحقاً لأن يتم تضمينه في البرنامج و/ أو أنه يلبي شروط هذا البرنامج، ولا يخلق أي التزام من قبل السلطة بإعطاء المنحة.
ح. هذه الوثيقة هي للتوضيح والتوجيه فقط، ولا يمكن اعتبارها وثيقة ملزمة بأي شكل من الأشكال. ولن يكون إلا بلاغ الاستحقاق الموقع من قبل السلطة والمرفق كالملحق ج وتلبية المحل التجاري لجميع الشروط المنصوص عليها في تعليمات البرنامج، بما في ذلك توقيعه على مستند التصريح والتعهد المرفق كالملحق ب، ملزماً للأطراف بموجب الشروط المنصوص عليها في هذا البرنامج، وحتى التوقيع على المستندات المذكورة أعلاه لن تكون السلطة ملزمة بأي شيء.

خ. سيتم نشر استمارات المنحة في موقع الإنترنت لسلطة تطوير القدس.

د. سيتم فحص هذه المبادئ التوجيهية بين الفينة والأخرى من قبل سلطة تطوير القدس أو ممثلين عنها، وهي عرضة للتغيير.

ذ. يحق لسلطة تطوير القدس تعديل و/ أو إلغاء المبادئ التوجيهية و/ أو الشروط المتعلقة بتنفيذ هذه القواعد التوجيهية في أي وقت وفق ما تراه مناسباً بشكل حصري ومطلق.

الملحق أ - خارطة البلدة القديمة حسب مراحل تنفيذ ترقية المحال التجارية

المفتاح:

المرحلة أ- التعليم بالأصفر

المرحلة ب- التعليم باللون البرتقالي

المرحلة ت- التعليم باللون الأزرق



القدس،

منحة للمساعدة في تمويل ترميم واجهات المحال التجارية في البلدة القديمة في القدس
الملحق ب

طلب منحة - تصريح وتعهد

أنا الموقع أدناه، _____ رقم الهوية _____ أصرح وأتعهد أمامكم بما يلي:

1. إنني صاحب/ مستأجر(*) المحل التجاري ذو التفاصيل التالية،

(*) أشطب الزائد

اسم المحل التجاري: _____

شارع _____

القدس.

إنني أطلب بهذا موافقتكم على حصولي على مساعدة وفق المبادئ التوجيهية "منحة للمساعدة في تمويل ترميم واجهات المحال التجارية في البلدة القديمة في القدس" التي بادرت إليها سلطة تطوير القدس

2. أدرك أن شروط الحصول على المنحة كما تظهر في المبادئ التوجيهية هي كما يلي:

1. يقع المحل التجاري في منطقة الاستحقاق؛

2. يحمل للمحل التجاري ترخيص عمل تجاري ساري المفعول؛

3. بحوزة المحل التجاري تصديق إدارة حسابات طبقاً لقانون صفقات الهيئات العامة لعام 1976؛

4. المحل التجاري معني بتنفيذ مشروع ترميم وتحسين واجهة العرض، باب الدخول، مظلة، لافتة أو نقل نظام التبريد والتهوية إلى مكان مخفي، بحيث يلبي هذا شروط المبادئ التوجيهية.

5. يعمل المحل التجاري في مبنى لم يتم فيه ارتكاب مخالفات بناء.

3. يتم تنفيذ المشروع من قبل مهندس معماري من قبلي وعلى حسابي الخاص، شريطة أن يصدق مهندس معماري من قبل سلطة تطوير القدس على المخططات قبيل تنفيذ الأعمال وبعيد انتهائها.

4. يتم تنفيذ المشروع عملياً من قبلي، بواسطة مقاولين من طرفي.

5. أدرك أنه يحق لسلطة تطوير القدس، حسب قرارها المطلق، التصديق على طلبي للحصول على المنحة أو رفضه. كذلك أدرك أنه ستعطي أفضلية للتسلسل المكون من ثلاثة محال تجارية متجاورة أو أكثر، وذلك من أجل زيادة تأثير عملية تجديد الواجهات.

6. أدرك أن مبلغ المنحة، كما يرد في المبادئ التوجيهية، هو وفق التوزيع التالي:

- واجهة عرض و/ أو باب دخول - مساهمة بمبلغ يصل إلى 5,000 ش.ج لكل عنصر.
- لافتة و/ أو مظلة و/ أو مشبك حديدي للمحل التجاري - مساهمة بمبلغ يصل إلى 2,000 ش.ج لكل عنصر.
- نقل أجهزة التبريد والتهوية للمحل التجاري إلى مكان خفي - مساهمة بمبلغ يصل إلى 5,000 ش.ج.
- عتبة الدخول وإطار الباب - مساهمة بمبلغ يصل إلى 1,000 ش.ج.

وكذلك أن مبلغ المنحة الإجمالي لكل مكونات المشروع لا يتجاوز 7,000 ش.ج.

أدرك أن كافة المبالغ المذكورة أعلاه تشمل ضريبة القيمة المضافة، إذا توجب فرضها.

7. أدرك أنه لن يتم دفع مبلغ المنحة المصدق عليه من قبل سلطة تطوير القدس لتنفيذ المشروع إلا بعد الانتهاء من تنفيذه، وبموجب تصديق خطي للمهندس المعماري الموكل من قبل سلطة تطوير القدس بأن المشروع تم طبقاً لمخططات وتوجيهات المهندس المعماري الموكل من قبل سلطة تطوير القدس.
8. أدرك أن سلطة تطوير القدس غير مسؤولة، بأي شكل من الأشكال، عن تنفيذ المشروع بشكل فعلي، وأن مسؤولية تنفيذه ملقاة علي فقط. ويتم تنفيذ الأعمال من قبلي ومن جانبي فقط، وتكون كل مسؤولية تنفيذ الأعمال، بما في ذلك الحصول على التصديقات المطلوبة وفق جميع القوانين والأحكام، دفع الرسوم، الأضرار، التأمين، جودة التنفيذ وما شابه ذلك، ملقاة علي فقط.
9. إنني ألتزم بأن يكون كل ضرر (مباشر أو غير مباشر) يقع نتيجة لتنفيذ المشروع، في حال وقوعه، بما في ذلك الأضرار الجسمانية، الممتلكات، الأضرار غير المباشرة، الإزعاج، المضايقات وما إلى ذلك - ضمن مسؤوليتي الحصرية، ولن تكون سلطة تطوير القدس مسؤولة عن أي ضرر كما هو مذكور.
10. أدرك أنه يتم دفع المنحة المقدمة لي من قبل سلطة تطوير القدس كما هو مذكور أعلاه لي فقط، وليس لأي مهني أو مزود من جانبي، بما في ذلك جميع منفذي المشروع المذكور أعلاه.
11. أدرك أنه يتم الدفع مقابل عرض إيصالات تثبت تنفيذ صرف النفقات عملياً.
12. إنني أتعهد بالألا يتم إجراء أي تغيير على واجهة المحل التجاري الذي حصلت على منحه من أجله خلال فترة 12 شهراً من تاريخ إنهاء العمل بدون الحصول على موافقة خطية مسبقة من قبل سلطة تطوير القدس. في حال إجراء تغيير كهذا بدون الحصول على تصديق كما هو مذكور، أتعهد بإعادة المبلغ الممنوح لي إلى سلطة تطوير القدس.

باحترام

صاحب/ مستأجر المحل التجاري - الاسم الكامل والتوقيع

تصديق المستأجر

أنا الموقع أدناه، _____ رقم الهوية _____،
أصدق على ما يلي:

1. إنني مستأجر ومشغل المحل التجاري التي وردت تفاصيله في البند 1 أعلاه.
2. إنني، مع المالك المذكور أعلاه، أوافق على كافة الالتزامات المذكورة أعلاه وألتزم بها.

تصديق المالك

أنا الموقع أدناه، _____ رقم الهوية _____،
أصدق على ما يلي:

1. إنني مالك المحل التجاري التي وردت تفاصيله في البند 1 أعلاه.
2. إنني أسمح للمستأجر المذكور أعلاه بأن يتعهد بكل ما ورد أعلاه.

القدس،

منحة للمساعدة في تمويل ترميم واجهات المحال التجارية في البلدة القديمة في القدس
الملحق ج

بلاغ استحقاق للحصول على منحة لترميم واجهات المحال التجارية في البلدة القديمة في
القدس

حضرة

السلام عليكم،

الموضوع: استحقاقك للحصول على منحة مساعدة لترميم واجهات المحال التجارية في البلدة
القديمة في القدس

بحثت لجنة المنح في جلستها في تاريخ _____ طلب تضمين المحل التجاري الذي
تملكه في قائمة المستحقين للحصول على منحة ترميم واجهات المحال التجارية في البلدة القديمة في القدس

مبلغ المنحة الإجمالي الذي تم التصديق عليه لترميم واجهة المحل التجاري الذي تملكه هو _____
ش.ج.

من الجدير التشديد على أنه لن يتم عملياً نقل مبلغ المنحة إليك إلا بعد تنفيذ الأعمال والتصديق عليها من قبل
المهندس المعماري للمشروع من خلال الاستمارة المعدة لذلك (الملحق د) وطبقاً لما هو منصوص عليه في
المبادئ التوجيهية.

من الجدير التشديد على أنه سيتم التصديق على الأعمال التي تم تنفيذها منذ موعد التصديق على الاستحقاق
وليس الأعمال التي تم تنفيذها قبل ذلك.

من الجدير التوضيح أن بلاغ الاستحقاق هذا يخضع لجميع شروط المبادئ التوجيهية، وأنه يقدم لك شريطة
أن تلبية كافة تعليمات المبادئ التوجيهية.
يسري مفعول البلاغ لمدة 180 يوماً من يوم إصداره.

بالنجاح،

عمر عوزري

المسؤول عن حوض البلدة القديمة
سلطة تطوير القدس

القدس،

منحة للمساعدة في تمويل ترميم واجهات المحال التجارية في البلدة القديمة في القدس
الملحق د

تصريح عن تنفيذ أعمال ترميم واجهات في المحل التجاري

أنا الموقع أدناه، _____ رقم الهوية _____،
أصرح أمامكم بما يلي:

13. إنني مالك/ مستأجر(*) المحل التجاري الذي يحمل التفاصيل التالية:

(*) أشطب الزائد

اسم المحل التجاري: _____

في شارع _____ القدس.

14. نفذت الأعمال المصدقة من قبل مهندس المعماري لسلطة تطوير القدس طبقاً لطلب الحصول على

منحة ووفقاً لبلاغ الاستحقاق الذي أرسل لي من قبل سلطة تطوير القدس

15. تم تنفيذ المشروع عملياً من قبلي، بواسطة مقاولين من جانبي (مرفقة بهذا الإيصالات).

16. تم تنفيذ المشروع من قبلي طبقاً لكافة شروط المبادئ التوجيهية، ومن دون تغيير.

17. إنني أتعهد بالألا يتم إجراء أي تغيير على واجهة المحل التجاري الذي حصلت على منحه من أجله

خلال فترة 12 شهراً من تاريخ إنهاء العمل بدون الحصول على موافقة خطية مسبقة من قبل سلطة

تطوير القدس. في حال إجراء تغيير كهذا بدون الحصول على تصديق كما هو مذكور، أتعهد بإعادة

المبلغ الذي منح لي لسلطة تطوير القدس.

باحترام

صاحب/ مستأجر المحل التجاري – الاسم الكامل والتوقيع

تصديق المهندس المعماري للبلدة القديمة

أنا الموقع أدناه، _____ رقم الهوية _____
المهندس المعماري لسلطة تطوير القدس لتقديم تصديقات تتعلق بمنح ترميم واجهات المحال التجارية،
أصدق:

3. بأنني فحصت الأعمال التي تم إجراؤها في المحل التجاري قيد البحث، ووجدت أن الأعمال المنفذة في المشروع الحاصل على المنحة قد تمت طبقاً للمخططات والقواعد المنصوص عليها في المبادئ التوجيهية.
4. أوصي بأن يتم نقل المبلغ الممنوح والمصدق عليه بقيمة _____ ش.ج (يشمل ضريبة القيمة المضافة) للمحل التجاري.

اسم المهندس المعماري - التوقيع

التاريخ