

ירושלים, _____

נוהל לשיפור הנראות של חלונות הראווה

בחנויות ריקות במרכז העיר ירושלים

נספח ב'

הצהרה והתחייבות

הנני הח"מ, _____ ת.ז. _____, מצהיר ומתחייב בפניכם כדלקמן:

1. הנני הבעלים / השוכר (*) של בית העסק / נכס שפרטיו כדלהלן,

כתובת העסק/הנכס: _____, ירושלים

הנני מבקש להשתתף ב"נוהל לשיפור הנראות של חלונות הראווה בחנויות ריקות במרכז העיר" של חברת עדן.

2. הנני מצהיר ומתחייב כדלקמן:
 - א. בית העסק ממוקם באזור הזכאות, כהגדרתו בנוהל.
 - ב. אני מחזיק בבעלות הבלעדית של בית העסק. לחילופין, רצ"ב הצהרה מטעם בעל העסק על הסכמתו להשתתפות בנוהל.
 - ג. בית העסק אינו פעיל והוא מפורסם להשכרה/ מסירה/ מכירה.
 - ד. בית העסק פעל כחוק בתוך אזור הזכאות.
 - ה. בית העסק ממוקם בקומת המסחר בחזית הרחוב.
3. ידוע לי כי עיצוב המדבקה והתקנתה יבוצע ע"י גורם מקצועי שנבחר על ידי חברת עדן.
4. ידוע לי כי חברת עדן רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, לאשר או לדחות הצטרפותי להשתתף בנוהל, בהתאם להוראות הנוהל.
5. האחריות על תוכן המדבקה לצורכי שיווק / השכרה או מכירת הנכס תוטל עלי בלבד, והנני מסיר כל אחריות מחברת עדן ו/או מי מטעמה.
6. ידוע לי כי חברת עדן לא תהיה אחראית על אחזקת המדבקה או על הסרתה.
7. ידוע לי כי חברת עדן תהא רשאית להחליט על אופי העיצוב ותוכן המדבקה.
8. הנני מתחייב כי כל נזק (ישיר או עקיף) שיגרם כתוצאה מביצוע הפרויקט, אם יגרם, ולרבות נזק גוף, לרכוש, נזקים עקיפים, אי נוחות, מטרדים וכיוצ"ב - הינו באחריותי הבלעדית, וחברת עדן לא תהא אחראית לכל נזק כאמור.
9. הנני מתחייב כי במהלך התקופה שהנכס עומד להשכרה/ מסירה/ מכירה וממועד השלמת העבודות, לא ייעשה כל שינוי בבית העסק שבגיניו אושר המענק, ללא קבלת אישור מראש ובכתב מחברת עדן. במידה וייעשה שינוי כלשהו כאמור, הנני מתחייב להחזיר לחברת עדן את עלות ההכנה, העיצוב וביצוע המדבקה.
10. הנני מצרף את המסמכים הבאים:
 - א. פרטים בנוגע לבית העסק, מיקומו ועמידתו בתנאי הנוהל.
 - ב. אישור בעלות / חוזה שכירות בתוקף של בית העסק.

בכבוד רב,

בעל הנכס - שם מלא וחתימה :

אישור השוכר

הנני הח"מ, _____ ת.ז. _____, מאשר כדלקמן:

1. הנני השוכר המפעיל של בית העסק המפורט בסעיף 1 לעיל.
2. הנני מסכים ומתחייב ביחד עם הבעלים דלעיל, לכל הנ"ל.

אישור הבעלים

הנני הח"מ, _____ ת.ז. _____, מאשר כדלקמן:

3. הנני הבעלים של בית העסק המפורט בסעיף 1 לעיל.
4. הנני מאשר לשוכר דלעיל, להתחייב על כל הנ"ל.
